



UNIONE EUROPEA



REGIONE DEL VENETO

**PROGETTO "LE IDROVIE DEL VENETO TRA IL POLESINE E LA BASSA VERONESE.  
OPPORTUNITÀ DI SVILUPPO TURISTICO E LOGISTICO- PRODUTTIVO"**  
**"Progetto co-finanziato dall'Unione Europea mediante il Fondo Europeo di Sviluppo Regionale.  
Docup 2000-2006 ob. 2 misura 1.6"**

## LEGGE 33 FONDO ROTAZIONE TURISMO

### Aree d'intervento

Sono ammissibili gli interventi su strutture ubicate nel territorio della Regione del Veneto.

### Soggetti beneficiari e strutture ammissibili

Possono beneficiare dei finanziamenti agevolati con l'utilizzo del Fondo di rotazione le PMI turistiche che gestiscono direttamente le strutture oggetto di intervento ovvero le PMI o le persone fisiche titolari di diritti reali sulle strutture medesime. In particolare, al momento della presentazione della domanda di ammissione a finanziamento agevolato, le PMI richiedenti dovranno risultare iscritte nel registro delle imprese, nel pieno e libero esercizio dei propri diritti (non essendo sottoposte a procedure concorsuali né ad amministrazione controllata) ed in possesso dei requisiti previsti dalla Raccomandazione 2003/361/CE.

Sono ammissibili gli interventi da effettuare sulle seguenti tipologie di strutture:

- Albergo
- Motel
- Villaggio – albergo
- Residenza turistico – alberghiera
- Residenza d'epoca alberghiera
- Campeggio
- Villaggio turistico
- Agenzia di viaggio e turismo
- Stabilimento balneare

### Finalità:

**SEZIONE A:** agevolare gli interventi sul *capitale di funzionamento* dell'impresa turistica;

**SEZIONE B:** agevolare gli interventi per *operazioni straordinarie sul capitale immobilizzato* dell'impresa turistica.

### Programmi di investimento ammissibili

Sono ammissibili a finanziamento agevolato gli interventi ancora da realizzare alla data di presentazione della domanda. Le tipologie ammissibili sono:

**SEZIONE A:** opere edili di manutenzione (che non richiedano denuncia di inizio attività, autorizzazione o concessione edilizia), interventi di installazione di impianti tecnologici, fornitura di attrezzature, macchinari, arredi, dotazioni informatiche hardware e software strettamente funzionali all'attività dell'impresa e consistenti in beni materiali ed immateriali di uso durevole e suscettibili di essere inventariabili e/o iscritti a libro cespiti. Gli interventi ammessi dovranno essere conclusi al massimo entro 1 anno dalla data di ammissione a finanziamento agevolato, pena la decadenza delle agevolazioni concesse.

**SEZIONE B:** lavori generali di ampliamento e ristrutturazione, opere di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti, realizzazione di servizi a disposizione degli ospiti (ad es.: piscine, impianti sportivi, centri benessere) complementari all'attività turistica, costruzione di nuove strutture ricettive. Gli interventi ammessi dovranno essere conclusi al massimo entro 2 anni dalla data di ammissione a finanziamento agevolato, pena la decadenza delle agevolazioni concesse

**Per entrambe le sezioni, inoltre:**

- sono ammissibili, nel limite del 5% dei relativi investimenti, le eventuali spese di "assistenza tecnica" (progettazione, direzione dei lavori, studi di fattibilità, valutazione di impatto ambientale, collaudi)
- non sono ammissibili investimenti in beni usati.

I beni il cui acquisto è oggetto di agevolazione non potranno essere ceduti o dismessi (salvo i casi di distruzione per forza maggiore o caso fortuito):

- **SEZIONE A:** per un periodo di 3 anni (hardware e software) o 5 anni (altri beni mobili) dalla stipula del finanziamento agevolato;
- **SEZIONE B:** per un periodo pari alla durata di ammortamento del finanziamento agevolato.

Per entrambe le sezioni viene richiesto un formale atto di impegno a vincolare la destinazione ad uso turistico delle strutture oggetto di intervento per una durata di almeno 5 anni (Sezione A) ovvero per l'intera durata del periodo di ammortamento del finanziamento agevolato concesso (Sezione B). Per i soli finanziamenti agevolati a valere sulla Sezione B del fondo, tale vincolo di destinazione dovrà essere trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari.

## Forme tecniche, importi, durate

L'unica forma tecnica prevista è quella del FINANZIAMENTO AGEVOLATO.

### Sezione A

- Finanziamento normalmente chirografario
- Copertura: 100% dell'investimento ammesso
- Durata: da 3 a 7 anni (compreso un periodo di preammortamento di max 12 mesi)
- Importo: da 25.000,00 a 750.000,00 Euro
- Tasso a carico del beneficiario: 3,466%

### Sezione B

- Finanziamento normalmente ipotecario
- Copertura: 80% dell'investimento ammesso
- Durata: da 10 a 20 anni (compreso un periodo di preammortamento di max 24 mesi)
- Importo: da 200.000,00 a 2.000.000,00 Euro
- Tasso a carico del beneficiario: 5,069%